



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc

Comisia de evaluare privind închirierea a 7 spații pentru birouri prin licitație publică, aflate în domeniul privat al Municipiului Odorheiu Secuiesc, având o suprafață utilă totală de 206 mp, situate în str. Kossuth Lajos nr. 20

Nr. INT 5545 / 06.09.2024

PROCES-VERBAL DE ANULARE
a licitației privind închirierea a 7 spații pentru birouri, aflate în domeniul privat al
Municipiului Odorheiu Secuiesc, având o suprafață utilă totală de 206 mp,
situate în str. Kossuth Lajos nr. 20

Încheiat astăzi 06.09.2024, cu ocazia evaluării criteriilor de atribuire aplicate pentru stabilirea ofertei câștigătoare a licitației de închiriere a 7 spații pentru birouri, aflate în domeniul privat al Municipiului Odorheiu Secuiesc, având o suprafață utilă totală de 206 mp, situate în str. Kossuth Lajos nr. 20.

Comisia de evaluare numită prin H.C.L. nr. 190/2024 este compusă din:

1. **Berde Zoltán**, Consilier local, Președintele Comisiei de evaluare;
2. **Balácsi József**, Reprezentantul Agenției Naționale de Administrare Fiscală;
3. **Puskás Emeric**, Consilier juridic, Secretarul Comisiei de evaluare;
4. **Vass Szabolcs**, Șef serviciu, membru al Comisiei de evaluare;
5. **Puskás Ildikó-Irma**, Consilier, membru al Comisiei de evaluare.

a procedat astăzi 06.09.2024 de la ora 9:00 la sediul Primăriei Municipiului Odorheiu Secuiesc la verificarea îndeplinirii condițiilor privind modul de elaborare și prezentare a ofertelor, a constatat că:

- anunțul public pentru închirierea a 7 spații pentru birouri, aflate în domeniul privat al Municipiului Odorheiu Secuiesc, având o suprafață utilă totală de 206 mp, situate în str. Kossuth Lajos nr. 20, a fost inițiată prin publicarea unui anunț de licitație în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, din data de 6 august 2024, în cotidianul Bursa din 7 august 2024, precum și în ziarul Hargita Népe din data de 9 august 2024,
- chiria minimă de pornire a licitației a fost stabilită în valoare de 2,07 Euro/mp/lună, conform raportului de evaluare întocmit de S.C. TEAM RONEXPERT S.R.L. Brașov, Autorizat de ANEVAR cu nr. 0643 din data de 29.04.2024,
- procedura de atribuire aplicată este licitație publică cu ofertă în plic închis,
- până la data de 05.09.2024 ora 12:00 a fost depusă 1 (una) ofertă pentru cele 7 spații propuse pentru închiriere.

Având în vedere cele constatate, comisia de evaluare

HOTĂRĂȘTE

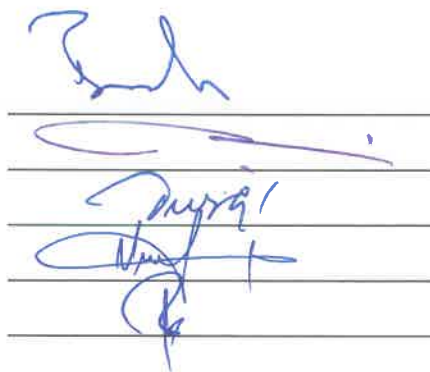
Anularea procedurii de licitație pentru închirierea a 7 spații pentru birouri aflate în domeniul privat al Municipiului Odorheiu Secuiesc, având o suprafață utilă totală de 206 mp, situate în str. Kossuth Lajos nr. 20, pe motivul că s-a depus o singură ofertă pentru cele 7 spații propuse spre închiriere, iar conform prevederilor alin. (15) din art. 314 din Ordonanța de

Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare – “**În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, autoritatea contractantă este obligată să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație, cu respectarea procedurii prevăzute la alin. (1)-(13)**”.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces verbal într-un singur exemplar original astăzi, 06.09.2024, la sediul Primăriei Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Comisia de evaluare:

Președinte: **Berde Zoltán**
Membrii: **Balázs József**
Puskás Emeric
Vass Szabolcs
Puskás Ildikó-Irma



The image shows four handwritten signatures in blue ink on a background of horizontal lines. The signatures correspond to the names listed in the adjacent text block: Berde Zoltán, Balázs József, Puskás Emeric, and Puskás Ildikó-Irma.