

[Románia címere] Románia  
Hargita Megye  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

---

### **2021/51. Sz. HATÁROZAT**

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város ügykezelésében álló, szociális bérlakás elsőbbségi- és átadási névjegyzékének elfogadásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 25/263/S/09.03.2021 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Szakapparátusán belül működő Lakásalap és tulajdonosi társulatok Részleg 25/264/S/09.03.2021 sz. szakvéleményét, a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város tulajdonában lévő lakások iránt benyújtott kérelmeket elbíráló Bizottság által összeállított I 2214/09.03.2021 sz. Jegyzőkönyvet, az állami lakásállományba tartozó, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa igazgatásába a S.C. Urbana S.A.-tól átvett szociális lakás kiosztásának jóváhagyásáról, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa szociális-kulturális tevékenységeket, vallást, oktatást, egészségügyet, családot, gyermekvédelmet, ifjúságot és sportot felügyelő szakbizottsága 25/341/S/24.03.2021 sz. véleménytervezetét és Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa gazdasági tevékenységekért, turizmusért, költségvetés-finanszírozásért, a helyi köz- és magánterületek igazgatásáért, programokért, projektekért és nemzetközi kapcsolatokért felelős szakbizottsága 25/342/S/24.03.2021;

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsának az állami lakásállományból épített, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa igazgatásába a S.C. Urbana S.A.-tól átvett lakások kiutalása iránt benyújtott kérelmek elsőbbségi sorrendjének meghatározására vonatkozó kritériumok jóváhagyásáról szóló 7/2021 sz. határozata rendelkezései alapján;

Figyelembe véve továbbá a Helyi Tanács 293/2017 sz. határozatának rendelkezéseit az állami lakásállományba tartozó lakások igazgatásának a S.C. Urbana S.A.-tól való átvételéről;

Az utólagos módosítások és kiegészítések által újraközölt 114/1996 sz. Lakásügyi Törvény 39. cikkelyének, 42. cikkelyének, 44. cikkelyének, 47. cikkelyének és 49. cikkelyének rendelkezései alapján;

Tekintettel az utólagos módosítások és kiegészítések által újraközölt 114/1996 sz. Lakásügyi Törvény rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló Módszertani normákat jóváhagyó 1275/2000 sz. Kormányhatározat rendelkezéseire;

Az egykori tulajdonosoknak visszaszolgáltató lakásokból kilakoltatott vagy kilakoltatás előtt álló bérlők számára rendeltetett szociális lakásalap biztosításáról szóló, utólagosan módosított és kiegészített 74/2007 sz. sürgősségi kormányrendelet rendelkezései alapján és a bérlők védelmére és a lakás rendeltetésű helyiségek bérének meghatározására vonatkozó, utólagosan módosított és kiegészített 40/1999 sz. sürgősségi kormányrendelet előírásai szerint;

Tekintettel a polgári törvénykönyvre vonatkozó, újból közzétett 287/2009 sz. Törvény 1835. cikkeyle előírásaira;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „d” betűjének, ugyanazon cikkelye (7)

---

*Alulírott, **RUSU CRISTINA**, az Igazságügyi Minisztérium által kibocsátott 38414/2017. számú engedéllyel rendelkező hiteles fordító, tanúsítom az általam láttamozott fordításnak a román nyelvű szöveget tartalmazó irathoz viszonyított pontosságát.*

bekezdése „q” betűjének, 139. cikkelye (3) bekezdése „g” betűjének , valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezései értelmében;

**HATÁROZZA:**

1.Cikkely. Jóváhagyja az állami lakásállományba tartozó, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa igazgatásába a S.C. Urbana S.A.-tól átvett szociális lakás kiutalását, a jelen határozat szerves részét képező melléklet szerint.

*P.H. /körbélyegző/  
/olvashatatlan kézjegy/*

2.Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

3.Cikkely. Jelen határozatot nyilvánosságra hozzák és a törvény által meghatározott feltételekkel és időtartamon belül közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével, valamint Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

*Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa a közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „d” betűjének, ugyanazon cikkelye (7) bekezdése „q” betűjének, 139. cikkelye (3) bekezdése „g” betűjének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 19 helyi tanácsosból, 19 helyi tanácsos jelenlétében, 19 mellette szavazattal fogadta el.*

Székelyudvarhely, 2021. március 25-én

Ülésvezető,  
Helyi Tanácsos,  
ÖLVEDI Zsolt  
*\*olvashatatlan kézjegy P.H.*

Ellenjegyző,  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Jegyzője,  
VENCZEL Attila  
*\*olvashatatlan kézjegy*