



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 44/2021
privind preluarea în domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc a unui teren, situat în
intravilan, pentru realizare drum, spații publice, respectiv trotuar

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 25/170/S/12.02.2021 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 25/171/S/12.02.2021 al Biroului de evidență și administrarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 25/202/S/24.02.2021 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând Adresa de înaintare formulată de Erdős Miklós Lóránt, în calitate de administrator al S.c. Zöld Liget S.R.L., cu sediul în Municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Eötvös József nr. 26, CUI 41015203, înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub numărul de înregistrare 3463 în data de 25 ianuarie 2021,

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4) ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu cele stabilite prin prevederile art. 562 alin. (2), art. 889 alin. (1) și alin. (2) din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă preluarea în domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc a unui teren, situat în intravilan, înscris în cartea funciară nr. 62620 Odorheiu Secuiesc, având nr. cadastral 62620, cu suprafața totală de 18.324,00 mp cu destinație de drum, spații publice respectiv trotuar din Municipiul Odorheiu Secuiesc, conform Planului Urbanistic Zonal „Zöld Liget”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 49/2011, Planului Urbanistic General reactualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 287/2017 și conform Declarației proprietarilor tabulari Sánduly István, Sánduly Mária-Viola și Bugarschi Milan, autentificat de Notarul Public Lőrinczi-Mátéfi Tünde cu Încheierea de autentificare nr. 179 din 22.01.2021.

Art. 2. – Se aprobă valoarea de inventar a terenului preluat la valoarea de 1.030.725,00 lei, la nivelul de valoare declarată de către proprietar.

Art. 3. – Se aprobă intabularea terenului și efectuarea procedurilor în acest sens la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu



Secuiesc ca domeniul public al municipiului Odorheiu Secuiesc, cu destinație de drum, spații publice și trotuar.

Art. 4. – După efectuarea procedurilor de alipire a bunului imobil preluat, cu celălalte terenuri destinate drumului, în condițiile prezentei hotărâri se completează și se modifică inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc în condițiile legii.

Art. 5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 17 voturi pentru și cu 1 abținere, din cei 18 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 18 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 25 februarie 2021.

Președintele de ședință
Consilier local,
ÖLVEDI Zsolt



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila