

[Románia címere] Románia
Hargita Megye
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

2020/139. Sz. HATÁROZAT

a szükségállapot ideje alatt megszakított tevékenységek esetén nyújtandó 2020 évi éves épületadóra vagy havi épület díjra vonatkozó fizetési könnyítésekről

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 82/634/S/29.05.2020 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Szakapparátusán belül működő Helyi adók és illetékek Osztály 82/635/S/29.05.2020 sz. szakvéleményét, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Gazdasági, költségvetési, pénzügyi, városi magán- és közterület- igazgatási, jogi és helyi közigazgatási Szakbizottságának 82/880/S/29.07.2020 sz. véleménytervezetét;

Az újból közzétett Román Alkotmány 56. cikkelyének, 120. cikkelye (1) bekezdésének, 121. cikkelye (1) és (2) bekezdésének, 139. cikkelye (2) bekezdésének rendelkezései szerint, a 199/1997 sz. törvény által rektifikált és Strasbourg-ban 1985 október 15-én elfogadott helyi autonómiai európai karta 4. cikkelyének és 9. cikkely (3) bekezdésének előírásaival összhangban, az utólagos módosítások és kiegészítések által újból közzétett, polgári törvénykönyvről szóló 287/2009 sz. törvény 7. cikkelye (2) bekezdésének rendelkezései alapján, az utólagosan módosított és kiegészített 273/2006 sz. helyi közpénzügyi törvény 5.cikkelye (1) bekezdés „a” betűjének és (2) bekezdésének, 16.cikkelye (2) bekezdésének, 20.cikkelye (1) bekezdése „b” betűjének, 27.cikkelyének, 30.cikkelyének és 76¹ cikkelye (2) és (3) bekezdéseinek előírásaival összhangban, a Román Adótörvénykönyvről szóló 227/2015 sz. törvény 1. cikkelyének, 2. cikkelye (1) bekezdés „h” betűjének, illetve a IX. Címének -Helyi adók és illetékek rendelkezései szerint, annak utólagos módosításaival és kiegészítéseivel, az utólagosan módosított és kiegészített, Adótörvénykönyvről szóló 227/2016 sz. Törvény végrehajtási szabályaira vonatkozó 2016 január 6. kelt., 2016/1 sz. Határozat rendelkezéseinek és a 207/2015 sz. adóügyi eljárási kódex előírásainak megfelelően, Románia elnökének 195/16.03.2020 sz. rendelete előírásaival, valamint Románia elnökének 240/14.05.2020 sz. rendelete előírásaival összefüggésben a szükségállapot románia területén való meghosszabbításáról;

Figyelembe véve a költségvetési törvénykönyvről, valamint a költségvetési intézkedések megállapításáról szóló 227/2015 sz. törvényt módosító és kiegészítő 69/2020 sz. sürgősségi kormányrendelet V. cikkelyének rendelkezéseit;

Tekintettel a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó, újból közzétett 52/2003 sz. Törvény 7. cikkelyének rendelkezéseire, amint az, a szükségállapot ideje alatt megszakított tevékenységek esetén nyújtandó 2020 évi éves épületadóra vagy havi épület díjra vonatkozó fizetési könnyítésekről szóló határozattervezet 82/636/S/29.05.2020 sz. kihirdetési jegyzőkönyvének értelmezéséből következik;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „b” betűjének, ugyanazon cikkelye (4) bekezdése „c” betűjének, 139. cikkelye (3) bekezdése „c” betűjének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezései értelmében;

HATÁROZZA:

1.Cikkely. Jóváhagyta a 2020-ra eső épületadó 50% -kal való csökkentését a magánszemélyek vagy jogi személyek tulajdonában lévő nem lakóépületként, hanem saját gazdasági tevékenységük folytatása érdekében használt, vagy bérleti, kölcsön vagy, adott esetben, más típusú szerződés alapján egyéb magán-vagy jogi személynek, a gazdasági tevékenységük folytatása céljából használatba adott épületek esetén, amennyiben a SARS-CoV-2 koronavírus járvány következtében kialakult szükségállapot fennállásának ideje alatt az épületek tulajdonosai vagy azok bérlői törvény szerint kötelesek voltak gazdasági tevékenységüket teljes mértékben megszakítani, vagy olya- a Gazdasági, Energiaügyi és Üzleti Környezetvédelmi Minisztérium által kibocsátott – vészhelyzeti igazolással rendelkeznek, amely igazolja a gazdasági tevékenység részleges megszakítását.

2.Cikkely. Jóváhagyja az éves épületadónak a szükségállapot fennállása alatti 50%-os arányban történő csökkentésére vonatkozó eljárást, a jelen határozat szerves részét képező 1 számú melléklet szerint.

3.Cikkely. Jóváhagyta a koncessziós jogosultak, bérlők által az állam vagy, adott esetben, a területi közigazgatási egységek köz- vagy magántulajdonát képező épületek után fizetendő havi adófizetési kötelezettség alóli felmentését, amennyiben a SARS-CoV-2 koronavírus járvány következtében kialakult szükségállapot fennállásának ideje alatt az épületeket felhasználói törvény szerint kötelesek voltak gazdasági tevékenységüket teljes mértékben megszakítani.

4.Cikkely. Jóváhagyja az épületekre vonatkozó havi adó fizetése alóli mentességre vonatkozó eljárást a jelen határozat szerves részét képező 2. számú melléklet szerint.

5.Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

6.Cikkely. Jelen határozatot nyilvánosságra hozzák és a törvény által meghatározott feltételekkel és időtartamon belül közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével, valamint Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa a közigazgatási törvénykönyvről szóló 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelyének, 139. cikkelye (3) bekezdése „c” betűjének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 19 helyi tanácsosból, 17 helyi tanácsos jelenlétében, 17 mellette szavazattal fogadta el.

Székelyudvarhely, 2020. július 30-án

Ülésvezető,
Helyi Tanácsos,
ORBÁN Árpád
*olvashatatlan kézjegy P.H.

Ellenjegyző,
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Jegyzője,
VENCZEL Attila
*olvashatatlan kézjegy