România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Proiect de hotărâre nr. 1869/1395/S/31.07.2026

Hotărârea nr. …... /2026
privind aprobarea Politicii de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/1396/S/31.07.2026 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Raportul de specialitate nr. 1869/1397/S/31.07.2026 al Direcției de dezvoltare, investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. ..... al Comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc și Avizul nr. ..... al Comisiei de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cele ale Normelor Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și a urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi de elaborare şi actualizare a documentaţiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 287/2017 privind aprobarea reactualizării Planului urbanistic general al Municipiului Odorheiu Secuiesc și a Regulamentului local de urbanism, precum și de cele prevăzute la art. 8 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. e), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 – Se aprobă Politica de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru perioada 2024–2030, potrivit documentului „Politica de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc”, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. e), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu ... voturi pentru, din cei ... consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de ..... consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la ..... 2026.

Inițiat de:
Primarul Municipiului,
SZAKÁCS-PAÁL István

Avizat pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
VENCZEL Attila

România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 1869/1396/S/31.07.2026

Referat de aprobare
cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Politicii de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind aprobarea Politicii de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc, pe baza următoarelor:

Motive:

În fapt, arătăm că, la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc s-a înregistrat, în cadrul procesului de elaborare a Planului de Mobilitate Urbană Durabilă, documentul „Politica de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc", care descrie sintetic situația existentă în municipiu în domeniul parcărilor și propune un set de principii, obiective, proiecte și măsuri pentru perioada 2024–2030.

Analizând conținutul acestei documentații, observăm că Municipiul Odorheiu Secuiesc se confruntă cu o problemă accentuată a lipsei locurilor de parcare în zonele centrale și, mai ales, în cartierele cu locuințe colective, în condițiile unui grad de motorizare de 519 autovehicule la 1.000 de locuitori și a unei cote modale pentru utilizarea automobilului personal de 33,5%, o pondere foarte ridicată a parcărilor amenajate este oferită gratuit, ceea ce încurajează utilizarea autoturismului personal în detrimentul modurilor alternative de mobilitate și conduce la ocuparea extensivă a spațiului public de către autovehicule, inclusiv prin parcări neregulamentare pe trotuare, spații verzi și prima bandă a carosabilului, oferta de locuri de parcare (publice, rezidențiale, aferente activităților economice, garaje etc.) este neuniformă, iar deficitul de locuri de parcare este accentuat în cartierele rezidențiale cu locuințe colective și în zona centrală, iar existența a numeroase garaje individuale, multe dintre ele folosite ca spații de depozitare și nu pentru parcarea autoturismelor, reprezintă o utilizare ineficientă a terenului și are un impact negativ asupra imaginii urbane.

Documentul „Politica de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc" a cărei aprobare o inițiem, cuprinde analiza situației existente, inclusiv oferta de parcări, clasificarea acestora după proprietate, localizare, utilitate, structura parcărilor, modul de utilizare, zonelor critice și rezervele de teren pentru noi parcări, principii generale ale politicilor de parcare, potrivit cărora parcarea nu reprezintă un drept, ci un serviciu public oferit contra cost într-un mod echitabil, iar gestionarea spațiului public trebuie să descurajeze utilizarea excesivă a automobilului personal și să favorizeze modurile alternative de transport, obiectivele politicii de parcare (O1–O8), care vizează, între altele: sistem de parcări rezidențiale eficientizat prin structuri multietajate, reorganizarea spațiului public din zona centrală, amenajarea de parcări rezidențiale cu taxă, încurajarea mijloacelor durabile de mobilitate prin park&ride și park&walk, implementarea unei politici tarifare echitabile, gestiune eficientă a parcării prin reinvestirea veniturilor, dezvoltarea unui sistem ICT și adaptarea parcărilor la o gamă largă de utilizatori, un plan de acțiune detaliat în capitolul „Proiecte și măsuri", care cuprinde programe integrate de regenerare urbană în zonele de locuințe colective, proiecte pentru eficientizarea modului de utilizare a spațiilor ocupate de parcări și modernizarea acestora, introducerea parcării cu plată în zona centrală, amenajarea de park&ride-uri, politici tarifare, măsuri de management și sancțiuni, formarea unui organism distinct în cadrul primăriei pentru gestionarea parcării, dezvoltarea sistemului ICT, achiziția de echipamente (parcometre, dispozitive de blocare roți, mașini de ridicare autovehicule), proiecte de comunicare și educare a populației etc, iar capitolul „Politica de evaluare",

care definește indicatorii de monitorizare a impactului politicii de parcare și perioadele de evaluare (2025 și 2030), precum și matricea de evaluare a impactului asupra mediului și factorilor socio-economici.

În drept, invocăm prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, cele prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin Legea nr. 515/2002, de Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și dispozițiile art. 129, art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În concluzie, văzând motivele de fapt și de drept sus prezentate, luând în considerare faptul că, potrivit prevederilor legale menționate, competența decizională în prezenta cauză aparține Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, prin prezenta propunem aprobarea proiectului de hotărâre, în forma inițiată.

Municipiul Odorheiu Secuiesc, la 31 iulie 2026

Inițiat de:
Primarul Municipiului,
SZAKÁCS-PAÁL István

România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția dezvoltare și investiții

Nr. 1869/1397/S/31.07.2026

Raport de specialitate
referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Politicii de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, primind spre analiză Proiectul de hotărâre privind aprobarea Politicii de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru perioada 2024–2030, facem următoarele observații:

Analizând proiectul de hotărâre, inclusiv și documentația aferentă, constatăm că Documentul „Politica de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc" a fost elaborat în contextul Planului de Mobilitate Urbană Durabilă, pe baza auditului parcărilor existente, a analizelor de cerere și ofertă, a zonificării funcționale a teritoriului municipal și a chestionarelor aplicate populației.

Politica de parcare, a cărei aprobare face obiectul proiectului de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, analizează gradul de motorizare la nivel municipal și evoluția numărului de autovehicule înregistrate în perioada 2018–2023, oferta de locuri de parcare publice și private, rezidențiale, aferente activităților economice și instituțiilor publice, precum și garajele individuale, localizarea parcărilor la stradă și în afara străzii, tipologia lor după organizare (amenajate, nereglementate, neregulamentare) și modul de utilizare (rezidențiale, pentru angajați, pentru vizitatori), cererea de locuri de parcare rezidențiale și pentru activități economice conform Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG și situației reale din teren, deficitul de locuri de parcare în cartierele cu locuințe colective, în zona centrală și în zonele cu activități economice, precum și zonele critice unde cererea depășește cu mult oferta existentă, rezervele de teren disponibile pentru amenajarea de noi parcări, inclusiv parcări multietajate și park&ride-uri, profilul utilizatorilor (rezidenți, angajați, vizitatori, turiști, navetiști, persoane cu dizabilități, utilizatori de biciclete etc.) și nevoile specifice ale acestora și sistemul actual de tarifare, tipurile de parcări cu plată existente, veniturile generate din parcări și amenzi, precum și principalele dificultăți în administrarea parcărilor.

Observăm, că pe baza acestor analize, documentul stabilește principiile generale ale politicii de parcare, potrivit cărora parcarea este un serviciu public oferit contra cost într-un mod echitabil, iar gestionarea spațiului public trebuie să descurajeze utilizarea excesivă a autoturismului personal și să favorizeze modurile alternative de mobilitate, obiectivele politicii de parcare (O1–O8), referitoare la sistemul de parcări rezidențiale eficientizat, prin structuri multietajate, în vederea asigurării locurilor de parcare și reconfigurării spațiilor eliberate în favoarea deplasărilor nemotorizate și a spațiilor verzi, reorganizarea spațiului public din zona centrală și zona centrală extinsă, prin amenajarea echilibrată a locurilor de parcare și o taxare echitabilă a acestora, amenajarea de parcări rezidențiale cu taxă în cartierele cu locuințe individuale și colective, prin reconfigurarea spațiului public, încurajarea folosirii mijloacelor durabile de mobilitate prin amplasarea de dotări de tip park&ride și park&walk, implementarea unei politici tarifare echitabile, care să descurajeze folosirea automobilului personal, o gestiune eficientă a parcării prin reinvestirea veniturilor în sisteme multietajate, administrare și transparență, un sistem ICT accesibil tuturor categoriilor de utilizatori pentru o bună informare privind parcarea și plata serviciului, parcări și sisteme destinate unei game largi de utilizatori. De asemenea, documentul mai stabilește planul de acțiune al politicii de parcare, cu proiecte și măsuri pentru perioada 2024–2030, structurate pe obiective, cu termene, responsabilități și descrierea intervențiilor (regenerare urbană, amenajare de parcări multietajate, introducerea și extinderea parcării cu plată, achiziția de echipamente, digitalizare, campanii de informare etc.), politica tarifară propusă, inclusiv structura zonelor tarifare și nivelul tarifelor și abonamentelor, fundamentate pe comparații cu alte

municipii din România și pe relația dintre parcare și dezvoltarea economică, respectiv transportul în comun, politica de evaluare, indicatorii de monitorizare, matricea de evaluare a impactului asupra mediului și factorilor social-economici, precum și recomandări pentru comunicare, privind informarea și educarea populației, transparența veniturilor și a investițiilor realizate din taxele de parcare.

Considerăm că Politica de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru perioada 2024–2030 este necesară pentru gestionarea eficientă a spațiului public urban, pentru orientarea investițiilor în infrastructura de parcare, pentru fundamentarea ulterioarelor hotărâri privind parcările cu plată și parcările rezidențiale, precum și pentru îmbunătățirea calității vieții locuitorilor municipiului.

Pe baza celor prezentate mai sus, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea Politicii de parcare a Municipiului Odorheiu Secuiesc

Municipiul Odorheiu Secuiesc, la 31 iulie 2026.

Director executiv adjunct,
KOVÁCS Attila